



Protokoll fört vid Kv Tröskans samfällighetsförenings styrelsemöte den 19/3-24 kl 19.00

Plats

Jessika Forsberg, Tröskaregränd 16.

Närvarande

Cecilia Karlsson, Jonas Dahlborg, Linus Legendi, Patrik Nordqvist och Jessika Forsberg.

Mötet öppnas

Mötet öppnas av ordförande Cecilia Karlsson. Alla hälsas välkomna till mötet.

Val av justerare

Jonas Dahlborg och Linus Legendi väljs till justerare.

Kassarapport:

GA 1: 643 065 kr

GA 2: 193 290 kr

Pågående ärenden, avstämning

- Vatten- och värmemätare. Styrelsen har fått anbud från Västgötarör. Ytterligare anbud inväntas. Tidsplan kommer att göras efter dialog med firma. Christian är behjälplig.
- Slutbesiktning värme- och kulvertsystem, Bengt Dahlgrens.
- Återställande av vajer/staket/räcke vid GA:2 parkering, Christian stämmer av med Gustav som tidigare haft dialog med Stängselproffsen. Återställande beräknas ske på vid vårstädningen.
- Styrelsen utreder frågan angående installation av braskamin med rökkanal för trivsel. Från sektor samhällsbyggnad får vi svar enligt bilaga. Styrelsen hänvisar till stadgarna angående yttre förändring. Väsentliga förändringar skall godkännas av styrelsen.
- Styrelsen utreder frågan som kom upp på årsstämman om solceller.
- Styrelsen utreder frågan som kom upp på årsstämman om nätverk.

Nya ärenden

- Titta över dokumenthantering: hemsidan, Google drive mm.
- Deklaration. Ekonomisk kontaktperson lämnar information om årets avdrag till samtliga hushåll.
- Felsortering matavfall. Vid två tillfällen på kort tid har felsortering skett i matavfallskärnen. Styrelsen delar ut information till samtliga hushåll inom kort. Eventuellt kan sanktionsavgift tillkomma.
- Rått/musbekämpning vid matavfallskärnen. Styrelsen undersöker detta.

Övriga frågor

-

Nästa styrelsemöte

Nästa styrelsemöte tisdag 16/4 kl 19.00 hos Jonas Dahlborg, Tröskaregränd 28

Mötet avslutas

Ordförande Cecilia Karlsson avslutar mötet.

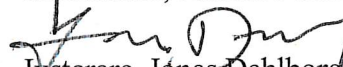

Ordförande, Cecilia Karlsson

Justerare, Linus Legendi





Sekreterare, Jessika Forsberg


Justerare, Jonas Dahlborg

FRÅGA.2024.231 DUNSHULT 9:35

Hej!

Ifall jag förstår er rätt så vill ni installera en braskamin med rökkanal för trivsel/myseldning.

I så fall krävs en anmälan enligt Plan- och byggförordningen (PBF) 6 kap 5§ för en ny installation av eldstad. Boverkets byggregler (BBR) ställer bland annat krav på att man säkerställer brandskyddet i samband med installationen.

Vidare får inte installationen i sig bli en olägenhet för grannar. I tex radhus så kan det bli ett problem angående rökassspridningen där man har väldigt närliggande grannar. I dessa ärenden brukar vi ofta remittera till Miljö östra Skaraborg för ett utlåtande, tidigare har de inte alltid varit positiva till att installera eldstäder med liknande förutsättningar.

Vill ni installera en eldstad och få det prövat så behöver en anmälan med följande handlingar inkomma:

- En kontrollplan
- En beskrivning av eldstaden och rökkanalen som intygar att de är CE-märkta. Detta kan du redovisa genom att bifoga en prestandadeklaration från tillverkaren av din nya eldstad och rökkanal.
- Fasadritningar från två väderstreck som fastställer rökkanalens position.
- Planritning där det redovisas var eldstaden/braskaminen samt rökkanalen placeras i ditt hus. Om rökkanalen går igenom flera våningsplan i ditt hus ska du redovisa planritningar för alla de våningar.

Byggnadsritningarna ska vara i skala 1:100.

Det är först vid ett beviljat startbesked åtgärden får påbörjas.

För att göra en anmälan kan ni använda vår E-tjänst i länken nedan:

https://skovde.se/e_tjanster/e-tjanster-bygga/

Med vänlig hälsning
Robin de Roos

Bygglovenheten

Sektor samhällsbyggnad
Skövde kommun
541 83 Skövde
Kontaktcenter telefon 0500-49 80 00
www.skovde.se